

7/2009/E

**ZMLUVA O DIELO č. Z 01009**

**Oprava plynovej kotoľne ŠVPS SR Bratislava**  
uzavretá podľa § 536 o násl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.

**Článok č. 1****Zmluvné strany**

**1.1. OBJEDNÁVATEĽ :** **Štátna veterinárna potravinová správa SR**  
Botanická 17, 842 13 Bratislava

V zastúpení : MVDr. Ján Pliešovský, CSc., ústredný riaditeľ

Bankové spojenie : Klient Štátnej pokladnice  
Číslo účtu : ŠP, č. ú.: 7000068189/8180

IČO : 00156426

(ďalej len „objednávateľ“)

**1.2. ZHOTOVITEĽ :** **Energy Pro, s.r.o.**

Škultétyho 78  
010 01 Žilina – Závodie

V zastúpení : Ing. Jozef VÁLEK – konateľ spoločnosti  
Peter SMOLKA – konateľ spoločnosti

Bankové spojenie : Tatra Banka a.s. Žilina  
Č. účtu : 2629789298/1100

IČO : 36 784044

IČ DPH: : SK 2022383275

Registrácia : Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri  
Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka č. :19030/L

(ďalej len „zhotoviteľ“)

**Vzájomný vzťah zmluvných strán :**

Energy Pro, s. r.o. Žilina je zhotoviteľom a zaväzuje sa, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zhotoviť v predmete zmluvy uvedené dielo a toto po jeho dokončení odovzdať objednávateľovi.

Štátna veterinárna a potravinová správa SR (ďalej len „ŠVPS SR,“) je objednávateľom a zaväzuje sa ukončené dielo, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

**Článok č. 2**

***Predmet plnenia zmluvy***

Názov akcie : Plynová kotolňa

Objekt : Budova ŠVPS SR

Miesto akcie : Bratislava

2.1. Predmetom plnenia zmluvy o dielo sú nasledovné dodávky a práce:

- a) odsúhlasenie projektovej dokumentácie opravy plynovej kotolne technickou inšpekciou v rozsahu :
  - Spríevodná správa
  - Ústredné kúrenie
  - Plynové zariadenie kotolne
  - Meranie a regulácia
- b) oprava a výmena vadných komponentov plynovej kotolne v rozsahu cenovej ponuky autor Ing. Jozef Válek a vypracovanej projektovej dokumentácie autor Ing. Peter Marčiš - Pema Projekt.
- c) tlaková skúška a prvá úradná skúška, skúšobná prevádzka, zaškolenie obsluhy v rozsahu zhotoviteľom dodávaných zariadení,
- d) kompletná dodávateľská dokumentácia v zmysle platných noriem a predpisov (odborné prehliadky a skúšky, atesty, certifikáty).

2.2. Predmetom plnenia nie je :

- stavebné povolenie alebo oznámenie o drobnej stavbe a stanoviská orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií potrebné k podaniu žiadosti o stavebné povolenie na predmet diela
- výmena stávajúcej zemniacej a bleskozvodnej sústavy,
- stavebné úpravy, sekacie a búracie práce

- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť aj práce navyše nad rozsah diela vymedzeného v čl. 2 bod 2.1. ZoD za úhradu .
- 2.4. V prípade podstatnej zmeny východiskových podkladov, alebo pri dodatočne dohodnutej zmene technického riešenia bude toto dohodnuté dodatkom k zmluve kde sa zmení predovšetkým predmet diela, termín plnenia a cena za dielo . Návrh dodatku predloží zhotoviteľ do 7 dní od odsúhlasenia týchto zmien obidvoma zmluvnými stranami.

### **Článok č. 3**

#### **Špecifikácia prác zhotoviteľa**

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa bodu 2.1 tejto zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo a to v termínoch podľa bodu 6.1 a 6.2 tejto zmluvy.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať na pracovisku poriadok a čistotu, odstrániť na svoje náklady všetky nečistoty a odpady vzniknuté v súvislosti s výkonom prác zhotoviteľa a dodržiavať prevádzkový poriadok, bezpečnosť pri práci a požiarne predpisy.
- 3.3. Zhotoviteľ bude viesť montážny denník, ktorý bude uložený v mieste stavby. V tomto denníku bude robiť denné záznamy podľa bežných zvyklostí a bude k nahliadnutiu pracovníkom investora a objednávateľa.
- 3.4. Preukázateľné zaškolenie pracovníkov obsluhy objednávateľa v rozsahu obsluhy a údržby zariadenia.
- 3.5. Zhotoviteľ určuje ako technický dozor diela p. Peter Smolka

### **Článok č. 4**

#### **Špecifikácia prác objednávateľa**

- 4.1. Objednávateľ zabezpečí uzamykateľnú miestnosť pre uschovanie menšieho montážneho materiálu a náradia v dobe montáže v priestoroch plynovej kotolne. Umožní tiež používanie sociálnych zariadení pracovníkom zhotoviteľa.
- 4.2. Objednávateľ zabezpečí zhotoviteľovi alebo osobám a technike vykonávajúcim práce pre zhotoviteľa prístupnosť priestorov montáže v dobe plnenia predmetu zmluvy a v dobe vykonávania servisných prác na predmete zmluvy.
- 4.3. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi 2 kompletne paré projektovej dokumentácie v papierovej forme, z ktorého jedno paré odovzdá zhotoviteľ s červeno zakreslenými zmenami.

- 4.4. Objednávateľ počas realizácie diela má právo kontrolovať vykonávanie prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.
- 4.5. Objednávateľ bude sledovať počas montáže zápisy v montážnom denníku a tieto pravidelne podpisovať.
- 4.6. Objednávateľ na vyzvanie zhotoviteľa je povinný zúčastniť sa tlakovej skúšky a skúšobnej prevádzky predmetu diela.
- 4.7. Objednávateľ zaistí primeranú súčinnosť pri plnení predmetu ZoD. Ďalej zabezpečí prevádzkové médium počas skúšobnej prevádzky, elektrickú energiu a vodu počas plnenia predmetu zmluvy. Zabezpečí preškolenie BOZP a PO na miestne podmienky pre pracovníkov zhotoviteľa.
- 4.8. Objednávateľ je povinný po ukončení úspešnej skúšobnej prevádzky bezodkladne prebrať predmet ZoD. Zhotoviteľ vypracuje Protokol o konečnom odovzdaní a prevzatí diela, ktorý je objednávateľ povinný potvrdiť svojím podpisom. Objednávateľ je povinný za prevzaté dielo zaplatiť cenu podľa článku č. 7 bod 7.1.
- 4.9. Objednávateľ garantuje pred začatím 72-hodinovej skúšobnej prevádzky funkčnosť zariadení, ktoré nie sú predmetom plnenia zmluvy, ale pri skúšobnej prevádzke sú potrebné
- 4.10. Objednávateľ určuje ako technický dozor diela p. František Požgay.

### **Článok č. 5**

#### **Skúšobná prevádzka**

- 5.1. Na odskúšanie funkčnosti, bezporuchovosti a spoľahlivosti predmetu diela je stanovená zákonná nepretržitá skúšobná prevádzka v trvaní 72 hodín.
- 5.2. Za úspešné vykonanie skúšobnej prevádzky sa považuje lehota 72 hodín, počas ktorej pri nepretržitej prevádzke nedôjde výpadku technológie plynovej kotolne / spôsobenú zhotoviteľom dodávanými zariadeniami / na viac ako 2 hodiny. V prípade dlhšieho výpadku ako 2 hodiny sa bude skúšobná prevádzka opakovať po odstránení zistených väd.
- 5.3. Po úspešnom vykonaní skúšobnej prevádzky odovzdá zhotoviteľ objednávatelovi nasledovné dokumenty:
  - PD projekt skutočného vyhotovenia, kde budú červeným perom zakreslené zmeny a úpravy v 1 vyhotovení (do 1 mesiaca po ukončení skúšobnej prevádzky ),
  - odborné prehliadky, atesty všetkých inštalovaných zariadení, komponentov a vykonaných prác v súlade s platnou legislatívou.

## **Článok č. 6**

### **Termín plnenia a odovzdanie predmetu zmluvy**

- 6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo uvedené v Článku č. 2 bod 2.1 v nasledovných termínoch :

začiatok plnenia do : 1 týždňa po podpise zmluvy

ukončenie opravy vrátane 72hod skúšobnej prevádzky do : **31.8.2009**

odovzdanie kompletnej dokumentácie do: najneskôr do 15.9.2009

Tieto termíny sú podmienené splnením bodov článkov 4 a 8 tejto zmluvy a podpisom tejto zmluvy najneskôr do 10. 08. 2009.

- 6.2. Konečné odovzdanie predmetu diela bude po vykonaní úspešnej skúšobnej prevádzky. Oprávnení zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa toto dokladujú „Protokolom o konečnom odovzdaní a prevzatí diela “. Dňom podpisu tohoto protokolu sa považuje záväzok zhotoviteľa za splnený a začína plynúť záručná doba na predmet diela.
- 6.3. Predmet zmluvy sa stáva majetkom objednávateľa až po úplnom zaplatení ceny diela uvedenom v článku 7 bod 7.1 vrátane DPH.

## **Článok č.7**

### **Cena**

- 7.1. Cena za predmet ZoD bola stanovená dohodou zmluvných strán na základe vzájomne odsúhlasenej cenovej ponuky / tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy / a predstavuje sumu celkom :

<b>Cena bez DPH</b>	<b>88 240,00 EURO</b>
<b>DPH 19%</b>	<b>16 765,60 EURO</b>
<b>Cena celkom s DPH</b>	<b>105 .005,60 EURO /3 163 398,71Sk /</b>

**Slovom :** jednostopäťtisícpäť EURO a šesťdesiat centov

- 7.2. Zmeny cien musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.

## **Článok č. 8**

### **Platobné podmienky**

- 8.1. Cena diela spolu s DPH bude objednávateľom uhradená po ukončení a odovzdaní diela jednou faktúrou so splatnosťou 14 dní.

## 8.1.1. Faktúra zhotoviteľa musí obsahovať:

- číslo faktúry a označenie o aký druh faktúry sa jedná, s odvolávkou na príslušný článok tejto zmluvy, ktorý oprávňuje k fakturácii
- názov a sídlo zhotoviteľa a objednávateľa vrátane čísiel bank. účtu, IČO, DIČ, IČ DPH
- predmet plnenia a miesto plnenia
- cenu vykonaných prác (zdaniteľné plnenie) za príslušný mesiac
- platnú sadzbu DPH a výpočet dane z pridanej hodnoty za uskutočnené zdaniteľné plnenie a jej vyčíslenie v % a v Sk
- čiastka k úhrade
- deň vzniku zdaniteľného plnenia, deň vystavenia a deň splatnosti
- označenie a podpis oprávneného zástupcu

Objednávateľ môže faktúru, daňový doklad, vrátiť v prípade, keď obsahuje nesprávne alebo neúplné údaje alebo nedodrží postup pre kalkuláciu účtovaných čiastok.

- 8.2. Konečná faktúra, daňový doklad, za touto zmluvou dohodnuté dielo bude vystavená a odovzdaná najneskôr do 15 dní odo dňa odovzdania a prevzatia predmetu diela (vzniku zdaniteľného plnenia). Platby budú realizované bezhotovostným stykom. Peňažný záväzok bude splnený pripísaním finančnej čiastky z účtu objednávateľa na účet zhotoviteľa.
- 8.3. V prípade, že práce budú prerušené alebo zastavené zo strany objednávateľa, objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť za rozpracovanosť, ktorej vecný rozsah a finančné ohodnotenie bude vykonané komisionálne zástupcami obidvoch zmluvných strán. Ak sa zmluvné strany nedohodnú, o výške tejto čiastky rozhodne súd.

## **Článok č. 9**

### **Sankcie**

- 9.1. Zhotoviteľ má pri oneskorenej platbe právo fakturácie zmluvného úroku 0,05% z objemu dlžnej čiastky za každý deň oneskorenia, max. 3% z objemu dlžnej čiastky. Objednávateľ nie je v omeškaní v prípade vyššej moci.
- 9.2. Objednávateľ má právo fakturácie úroku z omeškania za nevykonanie diela v termíne podľa bodu 6.1 tejto zmluvy (dielo je ukončené úspešnou skúšobnou prevádzkou a podpísaním preberacieho protokolu zmluvnými stranami) vo výške 0,05 % z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.
- 9.3. Zhotoviteľ nezodpovedá a objednávateľovi nevzniká právo na zaplatenie úroku z omeškania, ak zhotoviteľ preukáže, že :
- 9.3.1. Omeškanie je spôsobené okolnosťami, nezávislými od vôle zhotoviteľa, ktoré nemohol vopred predvídať a ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti im zabrániť (zmena legislatívy, poveternostné podmienky, a pod.).
- 9.3.2. Ak bolo omeškanie spôsobené:

- zmenou, požadovanou samotným objednávateľom,
  - ak pokyny pre realizáciu diela, zadané objednávateľom sú nevhodné a zhotoviteľ na ich nevhodnosť objednávateľa upozornil, to sa vzťahuje aj na nevhodnosť vecí a zariadení, ktoré objednávateľ diela prikázal použiť na realizáciu
  - ak súčinnosť objednávateľa so zhotoviteľom nebude dostatočná a omeškanie bude spôsobené práve nedostatkom súčinnosti.
- 9.4. V prípade nedodržania prevádzkových predpisov zo strany objednávateľa (užívateľa) po ukončení diela, a tým spôsobené odstávky technológie, alebo zníženia parametrov diela počas záručnej doby, nezodpovedá zhotoviteľ za vzniknuté škody a nebude znášať prípadné penalizačné sankcie.

### **Článok č. 10**

#### **Zodpovednosť za vady**

- 10.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa dojednaní tejto zmluvy o dielo.
- 10.2. Na dodávku a montáž poskytuje zhotoviteľ objednávateľovi nasledovné záručné doby :
- |                   |             |
|-------------------|-------------|
| - riadiaci systém | 24 mesiacov |
| - materiál        | 24 mesiacov |
| - montážne práce  | 36 mesiacov |
- Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania zariadenia uvedeného na odovzdávacom protokole. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené zásahmi tretích osôb do už zrealizovaného diela.
- 10.3. Dielo má vady, ak jeho vybavenie a funkčnosť nezodpovedá výsledku určenému touto zmluvou. Objednávateľ je povinný v záručnej lehote oznámiť zhotoviteľovi vady diela okamžite, ako ich zistí, a to písomne. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady do 48 hodín od obdržania písomnej reklamácie. Ak zhotoviteľ neodstráni vady do 30 dní, objednávateľ uplatní zmluvnú pokutu vo výške 100,00 € za každý aj začatý deň.
- 10.4. Nároky na uplatnenie záruky a záručného servisu podľa tejto zmluvy vzniknú objednávateľovi len vtedy, ak v zmysle tejto zmluvy nebude mať finančné záväzky a nedoplatky voči zhotoviteľovi po lehote splatnosti, napriek ukončeniu a odovzdaniu diela.
- 10.5. Zhotoviteľ nezodpovedá za kvalitu dodávky a prác v prípadoch :
- ak predmet ZoD poškodí Objednávateľ alebo tretia osoba
  - ak poškodenie vznikne nedovoleným zaobchádzaním a nepovolenou manipuláciou,
  - ak poškodenie vznikne živelnou pohromou

- ak poškodenie vznikne závadou na technologickom zariadení, ktoré nebolo súčasťou predmetu plnenia tejto zmluvy

### **Článok č. 11**

#### **Odstúpenie od zmluvy zo strany objednávateľa**

- 11.1. Odstúpenie od zmluvy musí byť zhotoviteľovi oznámené písomne.
- 11.2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak zhotoviteľ poruší povinnosti podľa tejto zmluvy.

### **Článok č. 12**

#### **Odstúpenie od zmluvy zo strany zhotoviteľa**

- 12.1. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne.
- 12.2. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ túto neplní, alebo poruší povinnosti z nej vyplývajúce a tým zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác.
- 12.3. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ bezdôvodne najneskôr do 2 mesiacov neuhradí dohodnutú platbu, alebo sa dostane do platobnej neschopnosti.
- 12.4. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľovi písomne bezvýsledne určil dodatočnú primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne prehlásil, že po uplynutí tejto lehoty odstúpi od zmluvy.

### **Článok č. 13**

#### **Záverečné ustanovenia**

- 13.1. Zmluvu o dielo je možné meniť alebo doplniť len písomnými dodatkami podpísanými a odsúhlasenými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Navrhovateľom dodatku môže byť ktorákoľvek zmluvná strana.
- 13.2. Pri plnení ZoD sa zmluvné strany riadia v prvom rade jej ustanoveniami, vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami z Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb..
- 13.3. V prípade podstatnej zmeny východiskových podkladov, alebo pri dodatočne dohodnutej zmene technického riešenia je objednávateľ povinný zaplatiť cenu zvýšenú alebo zníženú s prihliadnutím k rozsahu zmien.
- 13.4. Zmluva o dielo nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obojvoma zmluvnými stranami.
- 13.5. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je :
  - cenová ponuka zo dňa 25. 05. 2009 - autor Ing. Jozef Válek
  - projektová dokumentácia VII/2009 - autor Ing. Peter Marčíš, Pemaprojekt



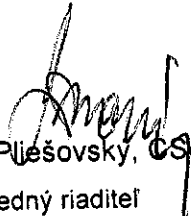
13.6. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z toho po podpísaní obdrží 2 vyhotovenia Zhotoviteľ, 2 vyhotovenia Objednávateľ.

V Bratislave, dňa 03. 08. 2009

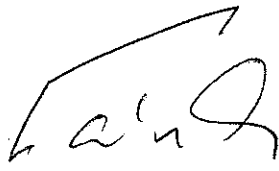
V Žiline, dňa 30.7.2009.

Objednávateľ :

Zhotoviteľ :

  
MVDr. Ján Plišovský, CSc.  
ústredný riaditeľ

Objednávateľ

  
Ing. Jozef Válek  
konateľ spoločnosti

Zhotoviteľ



**ENERGY PRO**  
spol. s r.o.  
Škafárneho 78, 010 01 ŽILINA-Závodie  
tel: fax: 041 7231128 energypro@mail.com.sk  
IČO: 36 784 644 IČ DPH: SK2022363275