



ZMLUVA O DIELO Č. 27 457

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

zastúpený
IČO
bankové spojenie
číslo účtu

Štátna veterinárna a potravinová správa SR
Botanická 17, 842 13 Bratislava
MVDr. Ján Pliešovský, CSc. – ústredný riaditeľ
156 426
Štátna pokladnica
7000068189 / 8180
telefón: 02/60257127, fax: 02/65421756

a

1.2 Zhotoviteľ:

zastúpený
IČO
IČ DPH
bankové 5pojenie
číslo účtu
zápis v OR

ABC Klima, s. r. o.
Tomášikova 19, 821 02 Bratislava
Ing. Peter Pochaba – generálny riaditeľ
31354131
SK2020296696
TATRA BANKA
2626006278/1100
Okresný súd Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 5390/B
telefón: 02/48 269 210, fax: 02/48 269 299

II. Predmet zmluvy a miesto plnenia

- 2.1 Predmetom zmluvy je doplnenie klimatizácie kancelárskych priestorov administratívnej budovy blok A prízemie I. a II. poschodie ŠVPS SR, Botanická 17, Bratislava, ako finálnej dodávka prác a súboru zmontovaných zariadení v navrhovanom objemovom a výkonostnom rozsahu vypracovanej projektovej dokumentácie:
 - obstaranie a doprava zariadení na miesto realizácie a ich montáž podľa projektu
 - odskúšanie a odovzdanie dodávky v prevádzkyschopnom stave
- 2.2 V rámci odovzdávajúceho a preberajúceho konania predloží zhotoviteľ objednávateľovi jedno paré projektovej dokumentácie so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu a revíziu správu el. rozvodov a zmontovaných zariadení.
- 2.3 Zmenu projektovej dokumentácie môžu zmluvné strany uplatniť iba po jej odsúhlasení projektantom a to len formou dodatku k tejto zmluve.

dim AS

III. Cena

- 3.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II tejto zmluvy je stanovená dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a na základe položkového rozpočtu zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy. Dohodnutá neprekročiteľná cena je:

Zmluvná cena bez DPH:	822.304,00 Sk
DPH 19 %:	156.238,00 Sk

Celková cena s DPH: 978.542,00 Sk
(slovom: deväťstosedemdesiatosemtisíc päťstoštyridsaťdva slovenských korún)

- 3.2 Cena predmetu zmluvy obsahuje všetky náklady spojené s dodaním predmetu tejto zmluvy, vrátane dopravy zariadení na miesto ich montáže, záručného servisu, cla, resp. ďalších poplatkov priamo spojených s realizáciou prác v rozsahu tejto ZOD.
- 3.3 Zmenu zmluvnej ceny je možné vykonať iba po dohode oboch zmluvných strán a to formou písomného dodatku k tejto zmluve podpísaného obidvomi zmluvnými stranami.

IV. Platobné podmienky

- 4.1 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi preddavok vo výške 30 % z celkovej zmluvnej ceny bez DPH.
- 4.2 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ zhotoviteľovi na základe obdržaných faktúr daňových dokladov. Podkladom pre vyhotovenie faktúry bude zhotoviteľom vyhotovený súpis vykonaných prác a dodávok v posledný deň v mesiaci, potvrdený povereným zástupcom objednávateľa.
- 4.3 Lehota splatnosti faktúr je 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Vystavená faktúra zhotoviteľom musí mať všetky náležitosti daňového dokladu. V opačnom prípade je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi a lehota splatnosti takto opravenej faktúry začne plynúť až odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 4.4 Zhotoviteľ vyúčtuje poskytnutý preddavok podľa bodu 4.1., čl. IV tejto zmluvy v poslednej faktúre.
- 4.5 Z každej vystavenej faktúry uhradí objednávateľ iba 95 % z fakturovanej sumy, pričom zostávajúcich 5 % fakturovanej sumy bude zadržaných. Zadržaná suma bude objednávateľom uhradená zhotoviteľovi až po odovzdaní a prevzatí prác príslušnej etapy prác, resp. po odstránení väd, prípadne nedorobkov uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí prác.
- 4.6 Úhrada nákladov za zrealizované tzv. navyš práce požadované objednávateľom nad rámec predmetu zmluvy bude riešená samostatne formou dodatku a faktúry za navyš práce.

IV. Čas plnenia a dodacie podmienky

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy zhotoví v termíne:
- začiatok realizácie prác: 2.11.2007
 - skončenie a odovzдание prác: 14.12.2007
- 5.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok stanovených v tejto zmluve a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v

tejto zmluve.

- 5.3 Záručná doba na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, je 60 mesiacov okrem zariadení, ktorých výrobca poskytuje záručnú dobu v trvaní 24 mesiacov. V tom prípade platí záručná doba udávaná výrobcom. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania a protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 5.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ prevezme toto dielo aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 5.5 Zhotoviteľ je povinný bez omeškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá by mala ovplyvniť termín realizácie predmetu zmluvy.
- 5.6 V prípade, že bude zásah vyššej moci, orgánov štátnej správy, alebo z iných dôvodov na strane objednávateľa, pre ktoré bude realizácia prác pozastavená, má zhotoviteľ právo predĺžiť termín skončenia a odovzdania prác o dobu vynúteného pozastavenia prác.

VI. Podmienky zhotovenia práce

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonanie prác v súlade s podmienkami projektovej dokumentácie v termíne najneskôr do 2 týždňov od podpisu tejto zmluvy objednávateľom. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení ich zástupcovia.
- 6.2 Zhotoviteľ bude realizovať práce na predmete zmluvy za riadnej prevádzky zhotoviteľa.
- 6.3 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých odváža vybraný materiál zo staveniska, za poriadok a dodržiavanie platných požiarnych a bezpečnostných predpisov na stavenisku počas realizácie prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov, bezpečnosť použitých technických zariadení pri prácach, za dodržiavanie všeobecne platných záväzných predpisov a STN týkajúcich sa realizovaných prác a za ochranu životného prostredia. Pokiaľ porušením týchto povinností zhotoviteľa vznikne škoda v čase realizácie prác, náklady spojené s odstránením takejto škody znáša zhotoviteľ.
- 6.4 Zhotoviteľ je povinný počas realizácie prác viesť montážny denník, do ktorého bude denne zaznamenávať všetky skutočnosti súvisiace so zhotovením prác (údaje o časovom postupe prác, o počte zamestnancov, množstve zrealizovaných druhov prác, prípadne zmeny vykonaných prác oproti projektovej dokumentácii dohodnutých s objednávateľom a so súhlasom projektanta). Povinnosť viesť montážny denník končí protokolárnym odovzdaním a prevzatím prác.
- 6.5 Montážny denník sa musí nachádzať na mieste realizácie prác a musí byť prístupný objednávateľovi, projektantovi a dotknutým orgánom štátnej správy. Kópiu záznamov denne odovzdá zhotoviteľ poverenému zástupcovi objednávateľa vo veciach technických.
- 6.6 Zápisy do montážneho denníka čitateľne zapisuje a podpisuje denne stavbyvedúci p. Jozef Blinka (číslo preukazu odbornej spôsobilosti 00659*32-34*). Objednávateľ určí svojho zástupcu zápisom do montážneho denníka pri odovzdaní staveniska. Okrem stavbyvedúceho záznamy do montážneho denníka zapisuje spracovateľ projektovej dokumentácie, poverený zástupca objednávateľa a príslušné orgány štátnej správy.



- 6.7 Pokiaľ stavbyvedúci nesúhlasí so zápisom, ktorý vykoná objednávateľ alebo ním poverený zástupca, spracovateľ projektu, resp. príslušné orgány štátnej správy, musí k tomuto k tomuto zápisu zaujať stanovisko, a to najneskôr do 3 pracovných dní. V prípade, že sa tak nestane, má sa za to, že s týmito zápsimi súhlasí.
- 6.8 Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté, alebo sa stanú neprístupnými, a to písomne zápisom v montážnom denníku min. 3 dni vopred. Ak objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak si zhotoviteľ nespĺní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a bude znášať všetky náklady s tým spojené.
- 6.9 Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa pracovných porád a kontrolných dní na stavbe, ktoré bude v priebehu realizácie prác zvolávať objednávateľ písomne min. 5 pracovných dní vopred.
- 6.10 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, jeho riadnym dokončením v rozsahu projektovej dokumentácie, výkazu výmer a v predpísaných kvalitatívnych parametroch, materiáloch a dodávkach vrátane odovzdania projektu skutočného stavu realizácie vykonaných prác. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok, predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Zhotoviteľ protokolárne odovzdá dielo objednávateľovi a objednávateľ je povinný skončené dielo prevziať, ak sa nevyskytli také vady a nedorobky, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu.
- 6.11 Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa min. 5 pracovných dní pred plánovaným odovzdaním predmetu zmluvy k prevzatiu diela.
- 6.12 Pre odovzdanie a prevzatie predmetu zmluvy platí :
- Zmluvné strany vyhotovia protokol o odovzdaní a prevzatí diela, podpísaný osobami oprávnenými konať vo veciach zmluvných. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného diela, súpis zistených drobných vád a nedorobkov (ak sa tieto vyskytnú) , dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady. Zhotoviteľ je povinný drobné vady a nedorobky odstrániť bezodplatne v dohodnutej lehote.
 - Ak objednávateľ odmietne podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí diela, spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedie svoje stanovisko s odôvodnením.
 - Drobné odchýlky od projektovej dokumentácie, ktoré nemia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu prác, nie sú vadami, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom projektanta a objednávateľa v stavebnom denníku. Tieto odchýlky je zhotoviteľ povinný vyznačiť v projektovej dokumentácii skutočného vyhotovenia.
 - Prípadné nedorobky zistené pri preberaní diela, ktorých charakter umožňuje užívanie diela, nie sú dôvodom neprevzatia hotového diela objednávateľom.
- 6.13 Súčasne s odovzdaním diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi :
- projektovú dokumentáciu skutočného zhotovenia diela (do pôvodnej dokumentácie zakreslené zmeny)
 - montážny denník
 - zápisy o vykonaných revíziách a prevádzkových skúškach
 - certifikáty, atesty a návody na obsluhu zmontovaných zariadení a potvrdené záručné listy v slovenskom jazyku

VII. Zmluvné pokuty

- 7.1 Ak zhotoviteľ nedodrží termín plnenia predmetu zmluvy v zmysle čl. V, bodu 5.1. tejto zmluvy, je povinný objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej zmluvnej ceny (bez DPH) predmetu zmluvy za každý, aj začatý deň omeškania.
- 7.2 V prípade neodstránenia drobných väd, resp. nedorobkov v termíne dohodnutom pri odovzdaní a prevzatí diela zo strany zhotoviteľa, je tento povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,- Sk za každý deň omeškania a každú neodstránenú vadu.
- 7.3 V prípade omeškania s úhradou faktúr zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

VIII. Ostatné ustanovenia

- 8.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 8.2 Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovým1 podkladmi objednávateľa a jeho pokynmi, zápsmi a dohodami oprávnených zamestnancov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniam dotknutých orgánov štátnej správy.

IX. Záverečné ustanovenia

- 9.1 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 9.2 Ostatné, v tejto zmluve neupravené náležitosti sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných príslušných právnych predpisov.
- 9.3 Prílohu č.1 tejto zmluvy tvorí položkový rozpočet prác a dodávok, potvrdený obidvomi zmluvnými stranami.
- 9.4 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a dve doručí zhotoviteľovi.
- 9.5 Zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
- 9.6 Zmluvné strany si zmluvu pred podpisom prečítali, zmluve rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Bratislave, dňa

13. 11. 2007

Zhotoviteľ

AGC Kína, s.r.o.
Tandálkova 13
821 02 Bratislava
- 6 -

V BRATISLAVE, dňa

14. 11. 2007

Objednávateľ

