

1/2006

Zmluva
o vykonávaní upratovacích služieb
uzatvorená podľa § 269 ods.2. Obchodného zákonníka

Zmluvné strany

Objednávateľ : Regionálna veterinárna a potravinová správa
Sídlo : Nám. SNP č. 50, 960 01 Zvolen
V zastúpení : MVDr. Rakický Pavol - riaditeľ
IČO : 35984589
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000067530/8180

Dodávateľ: Zuzana Tarnociová - T.T. SERVIS
Sídlo : Letecká 2 , 962 31 Sliach
V zastúpení : Zuzana Tarnociová, majiteľka firmy
IČO : 33 305 102
DIČ : 1020611636
IČ DPH : SK1020611636
Bankové spoj. : Slovenská sporiteľňa, a.s., pobočka Zvolen
Číslo účtu : 0400105485/ 0900
Zapísaná : Okresný úrad Zvolen, živnost.odbor, .č. živn. registra 611-6577

Článok 1.

Predmet zmluvy a miesto plnenia

- 1.1 Predmetom zmluvy je zabezpečovanie upratovacích a čistiacich služieb v nebytových priestoroch objednávateľa vo Zvolene, Nám. SNP 50 v dohodnutom rozsahu a kvalite.
- 1.2 Miestom plnenia sú priestory Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy v budove na Nám.SNP 50 vo Zvolene na výmere 510 m² (pravé krídlo na 3.posch. a ľavé krídlo na 4.posch.).

Článok 2.

Rozsah poskytovania služby

- 2.1 Rozsah poskytovania upratovacích a čistiacich služieb :
2x týždenne : umývanie podláh, vysýpanie smetných košov, čistenie a dezinfekcia soc.zariadení
1x týždenne : utieranie prachu, vysávanie kobercov

Článok 3.

Cena za plnenie predmetu zmluvy

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli na cene za poskytovanie upratovacích služieb vykonávaných podľa bodu 2.1 zmluvy vo výške za jeden mesiac :

Cena bez DPH :	4.998,00 Sk
DPH 19% :	949,60 Sk
Cena s DPH :	5.947,60 Sk

V cene je započítaný výkon upratovacích prác podľa dohodnutého rozsahu, náklady na čistiace a dezinfekčné prostriedky, pracovné potreby, mzdové náklady na pracovníčku a kontrolóra kvality, doprava.

- 3.2 Dodávateľ je platiteľom DPH. Výška sadzby DPH bude účtovaná v zmysle zákona č.222/2004 Z.z. o DPH platného v čase plnenia zmluvy.
- 3.3 Mimoriadne upratovacie služby - umývanie okien, tepovanie kobercov, upratovacie práce po stavebných úpravách, rekonštrukcii, maľovaní, a pod., alebo pri havarijných udalostiach (vytopenie, zatečenie, ai.) sa budú vykonávať len na základe písomnej objednávky objednávateľa a budú vykonané v dohodnutých termínoch. Tieto práce budú fakturované osobitne po ich vykonaní na základe výkazu prác potvrdeného objednávateľom.
- Cena za mimoriadne práce, ceny sú uvedené bez DPH :
- | | |
|----------------------------------|--------------------------------|
| Umývanie okien : | 15,00 Sk/m2 jednej strany okna |
| Tepovanie kobercov : | 15,00 Sk/m2 |
| Práce po stav.úpravách, a pod. : | 100,- Sk/ hod/ osoba |

Článok 4.

Fakturačné a platobné podmienky

- 4.1 Cenu podľa bodu 3.1 tejto zmluvy uhradí objednávateľ dodávateľovi na základe faktúry, ktorú dodávateľ vystaví a doručí objednávateľovi mesačne po ukončení kalendárneho mesiaca.
- 4.2 Faktúra je splatná do 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi bezhotovostným prevodom na účet dodávateľa. V prípade nedodržania termínu splatnosti môže dodávateľ uplatniť sankcie 0,05% za každý deň omeškania.
- 4.3 Dodávateľ si vyhradzuje právo upravovať cenu predmetu zmluvy vzhľadom na medziročný rast inflácie po predchádzajúcom vzájomnom odsúhlasení .

Článok 5.

Povinnosti dodávateľa

- 5.1 Dodávateľ sa podľa tejto zmluvy zaväzuje vykonávať upratovacie a čistiace práce odborne, starostlivo, hospodárne, s vyskúšanými prostriedkami, prístrojmi a metódami a vykonávať ich plánovite, podľa požiadaviek objednávateľa.
- 5.2 Dodávateľ zabezpečuje vykonanie prác prostredníctvom svojich pracovných síl. Zaväzuje sa nasadiť spoľahlivý pracovný personál a zabezpečí jeho kontrolu. Všetci pracovníci vykonávajúci upratovacie práce budú zamestnanci dodávateľa.
- 5.3 Pri vykonávaní prác sa dodávateľ zaväzuje dodržiavať organizačný poriadok, pravidlá bezpečnosti práce a ochrany zdravia, protipožiarnej ochrany a ostatné ustanovenia zákonných a interných predpisov objednávateľa. Je povinnosťou objednávateľa pred začiatkom výkonu práce o ich platnosti informovať dodávateľa. O zaškoleniach personálu sa vedie evidencia priamo u dodávateľa.
- 5.4 Dodávateľ a jeho personál sa zaväzujú, že všetky v mieste upratovania, čistenia nájdené veci bezodkladne odovzdá objednávateľovi alebo na určené miesto.
- 5.5 Dodávateľ a jeho personál sú povinní objednávateľovi bezodkladne oznámiť počas prác zistené závady, nedostatky a škody na nábytku, zariadení, elektrických zariadeniach a vodovodných inštaláciách v miestach upratovacích a čistiacich prác.
- 5.6 Zamestnanci dodávateľa nemajú oprávnenie jednáť a ani zodpovedať sa priamo objednávateľovi, to znamená, že akákoľvek nespokojnosť s ich prácou sa bude riešiť prostredníctvom zástupcu objednávateľa s kontrolórom kvality alebo majiteľom firmy.
- 5.7 Dodávateľ sa zaväzuje vykonávať svoje práce tak, aby negatívne neovplyvňoval a neobmedzoval objednávateľovu činnosť.

- 5.8 Poistenie pracovníkov dodávateľa zabezpečuje dodávateľ podľa platných predpisov.
- 5.9 V prípade, že zamestnanec dodávateľa bude mať nevhodné správanie, alebo bude pracovať pod vplyvom alkoholu, omamných látok, prípadne bude preukázaná jeho nepoctivosť, dodávateľ zaručuje jeho preloženie, alebo prepustenie z pracovného pomeru, v závislosti od závažnosti previnenia.
- 5.10 Dodávateľ nezodpovedá za škody vzniknuté v čase živej pohromy, nezaistením budovy voči krádeži a v prípadoch nespádajúcich pod právomoc dodávateľa.

Článok 6. Povinnosti objednávateľa

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť povereným osobám dodávateľa kľúče od upratovaných priestorov alebo zabezpečiť iný bezproblémový prístup k nim, ako aj zabezpečiť potrebnú súčinnosť tak, aby upratovacie a čistiace práce mohli byť dodávateľom riadne vykonané.
- 6.2 Objednávateľ zabezpečí dodávku teplej a studenej vody, el.energie a osvetlenia v potrebnej miere na vykonanie čistiacich prác na vlastný náklad.
- 6.3 Objednávateľ poskytne dodávateľovi bezplatne uzamykateľné priestory na prezliekanie upratovacieho personálu a na odkladanie materiálu, zariadenia, strojov a čistiacich prostriedkov.
- 6.4 Objednávateľ je oprávnený vykonávať kontrolu plnenia povinností dodávateľom vyplývajúcich z článku 2. zmluvy. Zistené nedostatky zaznamená do prevádzkovej knihy.

Článok 7. Zodpovednosť za škody

- 7.1 Dodávateľ zodpovedá za škody, ktoré vzniknú pri čistiacich a upratovacích prácach zavinené ním, alebo jeho personálom. Za škody, ktoré neboli písomne do troch pracovných dní od zistenia objednávateľom oznámené dodávateľovi, nepreberá dodávateľ zodpovednosť. Zodpovedá však za škody oznámené aj po lehote 3 dní v tých prípadoch, kedy objednávateľ jednoznačným spôsobom dokáže, že ju spôsobil dodávateľ.
- 7.2 Dodávateľ vyhlasuje, že má uzatvorené zákonné poistenie pre možné vzniknuté škody. V prípade náhrady škôd zapríčinených nedbalosťou personálu je dodávateľ poistený na škody vo výške 500.000,- Sk.

Článok 8. Záruky

- 8.1 Dodávateľ zodpovedá za poskytovanie odborne vykonávaných upratovacích prác. Výkony poskytované dodávateľom zodpovedajú zmluvným dohodám, ak objednávateľ neoznami reklamáciu.
- 8.2 V prípade, že upratovacie a čistiace práce budú mať kvalitatívne nedostatky, objednávateľ oznami zistené nedostatky oprávnenému zástupcovi dodávateľa. Dodávateľ sa zaväzuje vykonať všetky kroky k ich odstráneniu do 48 hodín od prijatia sťažnosti.

Článok 9. Doba platnosti zmluvy

- 9.1 Zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú s platnosťou od 18.4.2006.
- 9.2 Zmluvné strany sa dohodli na skúšobnej lehote 3 mesiace.
- 9.2 Zmluva môže byť ukončená vzájomnou písomnou dohodou oboch zmluvných strán alebo výpoveďou s výpovednou lehotou tri mesiace. Výpoveď musí mať písomnú formu a výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede jednou alebo druhou zmluvnou stranou.

Článok 10.
Všeobecné ustanovenia

- 10.1 Zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov po vzájomnom odsúhlasení obidvoma zmluvnými stranami.
- 10.2 Ústne, telefonické alebo cez zástupcu dodávateľa vzniknuté dohody vstúpia do platnosti až po vzájomnom písomnom potvrdení.
- 10.3 Zmluva je uzatvorená podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
- 10.4 Zmluva je spracovaná v troch vyhotoveniach, dva pre objednávateľa a jeden pre dodávateľa.
- 10.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami.

Vo Zvolene, dňa 18.4.2006

V Sliaci, dňa 18.4.2006

Za objednávateľa :

Za dodávateľa :

[Handwritten signature]

T. T. SERVIS
Zuzana Tarnociová
Letecká 2
962 31 SLIAC

[Handwritten signature]

