



ZMLUVA
O ZABEZPEČENÍ INŽINIERSKEJ ČINNOSTI PRE STAVEBNÉ
POVOLENIE NA STAVBU „Regionálna, veterinárna a potravinová
správa prístavba a nadstavba k.ú. Bánová, č.p. 656/1,2“

uzatvorená medzi

JT ENG s.r.o.

so sídlom v Martine, ul. Makovického 5135/11, PSČ 036 01

IČO: 36 704 181,

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina v odd.: Sro, vložka číslo:18301/L
v mene ktorej koná Ing. Ján Turčan, konateľ spoločnosti

bankové spojenie: Tatrabanka Martin

číslo účtu: 2621794594/1100

IČ DPH:SK 2022276795

(v ďalšom aj len „JT ENG“)

na strane jednej

a

Regionálna veterinárna a potravinová správa Žilina

so sídlom: Jedľová 44, 010 04 Žilina

IČO: 36144924

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina v odd., vložka č.

v mene ktorej koná

bankové spojenie: Štátna pokladnica

číslo účtu: 7000067469/8180

IČ DPH: SK 2021436923

(v ďalšom aj len „RVaPS“)

t a k t o :

Článok 1

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy (ďalej len „Zmluva“) je úprava vzájomných vzťahov zmluvných strán, na základe ktorých JT ENG zabezpečí pre Regionálnu veterinárnu a potravinovú správu :

- a) stanoviská a rozhodnutia pre územné a stavebné konanie a vydanie územného a stavebného povolenia pre stavbu „**Regionálna veterinárna a potravinová správa prístavba a nadstavba k.ú. Bánová, č.p. 656/1,2**“ (ďalej len „Stavba“),

zastupovanie Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy v stavebnom konaní a vydanie a správoplatnenie stavebného povolenia na Stavbu.

Článok 2 **Predmet zmluvy**

1. **JT ENG** sa zaväzuje, že ako komisionár obstará pre **RVaPS** ako komitenta :
- a) všetky podklady a doklady a tiež stanoviská predpísané a vyžadované príslušným stavebným úradom pre takéto územné a stavebné konanie a vypracuje príslušnú žiadosť o vydanie takéhoto územného a stavebného povolenia.

Článok 3 **Špecifikácia povinností komisionára**

1. Komisionár sa zaväzuje pre komitenta zariadiť v rámci ustanovení článku 2 ods. 1. nasledovné záležitosti :
 - a) obstarat' získanie kladných vyjadrení a stanovísk dotknutých orgánov, organizácií zastupovanie v prípadných konaniach o nich,
 - b) zastupovať komitenta v príslušnom územnom a stavebnom konaní.

Článok 4 **Súčinnosť komitenta**

1. Komitent sa zaväzuje odovzdať projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie a poskytovať komisionárovi počas plnenia tejto časti zmluvy, na žiadosť komisionára, bezodkladne, doplňujúce údaje a informácie (písomne alebo faxom), ktoré budú nutné k splneniu – získaniu kladných stanovísk a vydaniu a správoplatneniu územného a stavebného povolenia.
2. V prípade ak komisionár bude odovzdané údaje a informácie považovať za nekompletné oznámi to bezodkladne komitentovi spolu so špecifikáciou požiadavky na ich doplnenie a komitent takto požadované údaje alebo informácie predloží bezodkladne.

Článok 5 **Zastupovanie v konaniach**

1. Komisionár zastupuje komitenta v uvedených konaniach bez obmedzenia. Komisionár však nesmie bez súhlasu komitenta v konaniach činiť vyhlásenie, v dôsledku ktorých by komitentovi vznikli alebo mohli vzniknúť povinnosti alebo záväzky nad rámec zákona .
2. Na požiadanie komisionára vystaví komitent príslušnú plnú moc .

Článok 6 Stavebné povolenie

1. Komisionár vypracuje žiadosť o vydanie územného a stavebného povolenia podľa projektovej dokumentácie.
2. Komisionár doloží žiadosť predpísanými a príslušnými predpismi a stavebným úradom požadovanými stanoviskami, dokladmi a rozhodnutiami, ktoré sám obstará a takto skompletizovanú žiadosť predloží príslušnému stavebnému úradu.
3. Komisionár zodpovedá za úplnosť žiadosti a jej príloh.

Článok 7 Lehoty pre vykonanie povinností komitenta:

1. Komitent sa zaväzuje podľa tejto časti zmluvy tak, že:
 - a.) projektová dokumentácia Stavby, prikladaná k stanoviskám dotknutých orgánov a žiadosti o stavebné povolenie, bude odovzdaná do 3.04.2007.
2. V prípade doplnenia alebo zmeny projektu Stavby z dôvodu nesúhlasných stanovísk alebo pripomienok, ich prípadné zapracovanie musí byť medzi stranami dohodnuté pred predložením tohto projektu na konanie na príslušnom stavebnom úrade.
2. Komitent zodpovedá za to, že projekt Stavby bude mať všetky náležitosti stanovené slovenskými právnymi predpismi, najmä zákonom č. 50/1976 Zb. v platnom znení a že bude vypracovaná oprávnenou osobou. V prípade, ak sa v príslušnom stavebnom konaní preukáže, že predložená dokumentácia bola neúplná alebo nesprávne vypracovaná poniesie náklady na jej zmenu, doplnenie a opätovné predloženie komisionár.

Článok 8 Odmena komisionára a spôsob jej platenia

1. Komitent sa zaväzuje, že za činnosť komisionára podľa tejto časti zmluvy zaplatí komisionárovi odmenu vo výške **55.800,00 Sk**, slovom päťdesiatpäť tisíc osemsto slovenských korún. Odmena je stanovená bez DPH. K takto stanovenej odmene sa bude fakturovať DPH v zákonom stanovenej výške, s čím komitent vyslovuje svoj súhlas.
2. Nárok na zaplatenie odmeny vzniká nasledovne:
 - a) **15.000,-Sk** + DPH prevádzkový preddavok k podpisu zmluvy
 - b) **10.000,-Sk** + DPH dňom nadobudnutia právoplatnosti územného povolenia na Stavbu.
 - c) **25.000,-Sk** + DPH dňom vydania stavebného povolenia na Stavbu.
 - d) **5.800,-Sk** + DPH dňom nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia na Stavbu a vysporiadanie uhradených preddavkov.
2. Komisionár uplatní nárok na zaplatenie dohodnutej odmeny do 15 dní odo dňa vzniku nároku na jej zaplatenie podľa odseku 2. a to doručením faktúry s náležitosťami daňového dokladu v zmysle osobitného predpisu do miesta sídla komitenta.

3. Odmena je splatná do 15 dní odo dňa uplatnenia nároku na jej zaplatenie .
4. Popri dohodnutej odmene má komisionár nárok na úhradu týchto pri plnení povinností vynaložených nákladov :
 - a) náklady na správne poplatky, poplatky spoplatnené za stanoviská a na notárske odmeny.
5. Náhrada nákladov bude uplatnená spolu s uplatnením nároku na zaplatenie dohodnutej odmeny. Nárok na náhradu nákladov sa uplatní faktúrou s náležitosťami daňového dokladu, ak je tento nárok zdaniteľným plnením a to jej doručením do miesta sídla komitenta. Splatnosť faktúry je 15 dní.

Článok 9 Platnosť a účinnosť zmluvy


Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

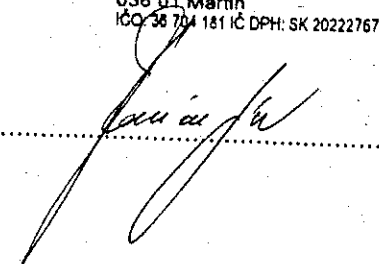
Článok 10 Záverečné dojednania

1. Táto Zmluva je napísaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane jedno vyhotovenie.
2. Akékoľvek zmeny alebo dodatky k Zmluve budú uzavreté písomne a podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy, ktoré táto Zmluva priamo neupravuje sa riadia Obchodným zákonníkom – zákon SR č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

V Žiline, dňa 11.06.2007

JT ENG s.r.o.

 JT ENG s.r.o.
Makovického 5135/11
036 01, Martin
IČO: 36 704 181 IČ DPH: SK 2022276795



Regionálna veterinárna
a potravinová správa



