

**ZMLUVA O DIELO  
č. 012/2008**

**Čl. I  
Účastníci**

|  |                   |
|--|-------------------|
| Regionálna veterinárna a potravinová správa<br>Komárno |                   |
| Daňo:  | 14.07.2008        |
| č.j.   | 2008/002003/00103 |
| šk.z.  | u.z.<br>ref.:     |

- 1. Zhotoviteľ :** COM-KLÍMA s.r.o.  
**Miesto podnikania :** Ámosa Jedlíka 4554  
945 01 Komárno  
IČO : 35936495 DIČ : SK2022013147  
**Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra č. 16666/N**  
**Bankové spojenie : Tatra banka , a.s.,**  
**č.ú. : 2929070007 / 1100**  
**Zastúpený :** Ing. Tomášom Hodúrom  
*/ v ďalšom texte len ako zhotoviteľ /*

a

- 2. Objednávateľ :** Regionálna veterinárna a potravinová správa Komárno  
Štúrova č. 5  
945 01 Komárno  
IČO : 36 101 079  
**Bankové spojenie: Štátna pokladnica**  
**č.ú.: 7000073922**

**Zastúpený:** MVDr. Štefanom Miholicsom, štatutár, riaditeľ RVPS  
*/ v ďalšom texte len ako objednávateľ /*

uzatvárajú dňa 14.7.2008 v Komárne podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v platnom znení /v ďalšom texte len Obchodný zákonník/ túto

**zmluvu :**

**Čl. II.**  
**Úvodné ustanovenia**  
**Predmet zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je vykonať dodávku a montáž klimatizačných zariadení v priestoroch Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy Komárno podľa špecifikácie v Prílohe č.1.

2. Objednávateľ si u zhotoviteľa objednáva vykonanie diela spočívajúceho v dodávke a následnej montáži zariadenia podľa čl. II ods.1 tejto zmluvy, pričom presná špecifikácia tohto zariadenia so záväznými technicko-ekonomickými /cenovými/ údajmi odsúhlasenými zmluvnými stranami je uvedená v Prílohe č.1, ktorá je súčasťou tejto zmluvy a tvorí jej neoddeliteľnú časť.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo podľa čl. II ods.2 tejto zmluvy v spojení s prílohou č.1 k tejto zmluve a č. 2 k tejto zmluve. V rámci montáže sa zhotoviteľ zaväzuje umiestniť a zostaviť zariadenie uvedené v čl. II ods. 1, ods.2 v spojení s prílohou č.1 tejto zmluvy tak, aby bolo uvedené do fungujúceho stavu a bolo schopné prevádzky podľa účelu zodpovedajúceho povahe diela uvedeného v prílohe č.1.

**Čl. III**  
**Dojednaný čas zhotovenia diela a miesto plnenia, záväzky zmluvných strán**

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných termínoch realizácie diela, ktorého vykonanie tvorí predmet tejto zmluvy:

**začiatok prác: 18.7.2008**

**ukončenie prác: 28.7.2008**

2. Zmluvné strany sa dohodli, že dojednaným časom vykonania diela je termín do 7 dní po ukončení prác ( podmienkou je stavebná pripravenosť ostatných profesií).
3. Objednávateľ s prihliadnutím na povahu vykonávaného diela berie na vedomie skutočnosť, že určenie jednotlivých etáp vykonávania diela má povahu kalkulovaného (približného) časového rozpätia vykonávania diela a preto sa časový posun v lehote do 14 dní v termínoch uvedených v čl. III ods.1, ods.2 tejto zmluvy nepovažuje za porušenie tejto zmluvy a nepovažuje sa za omeškanie zhotoviteľa
4. Zhotoviteľ vykonáva dielo na nasledovnom mieste: Regionálna potravinová a veterinárna správa Komárno, ul. Štúrova
5. Objednávateľ za účelom vykonávania diela umožní zhotoviteľovi prístup do horeuvedeného miesta ako aj prístup do tohto miesta za účelom prípadných opráv či odstránenia väd diela.
5. Vzhľadom k povahe miesta vykonávania diela je objednávateľ oprávnený kontrolovať, vykonávanie diela realizovať priebežne a sústavne, a preto sa medzi zhotoviteľom a objednávateľom nedojednávajú osobitné termíny pre kontroly a zhotoviteľ nemá povinnosť pozývať objednávateľa k realizácii kontroly. Výhrady k vykonávanému dielu avizuje objednávateľ zhotoviteľovi vždy písomne aj slovom, a to na tlačíve zhotoviteľa, s ktorým bol objednávateľ oboznámený („Potvrdenie prevzatia realizácie jednotlivých etáp diela“), ktoré tlačívo podpisujú spoločne, alebo osobitným písomným podaním objednávateľa adresovaného zhotoviteľovi.

**Čl. IV**  
**Cena za dielo**  
**Platobné podmienky**

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za vykonanie diela podľa čl. II ods. 2 tejto zmluvy v spojení s prílohou č.1 k tejto zmluve a prehlasuje, že bol oboznámený s cenami platnými u zhotoviteľa pre vykonávané dielo a súhlasí s nimi.

2. Cena za dielo bola medzi zmluvnými stranami dohodnutá vo výške celkom:

**139.590,- Sk bez DPH, slovom *jednototridsaťdeväťtisícpäťstodevät'desiatkorún Sk bez DPH, 166.112,- Sk vrátane DPH,***

3. Cenu za dielo sa zaväzuje objednávateľ uhradiť zhotoviteľovi prevodom na účet zhotoviteľa do 7 dní po odovzdaní diela na základe potvrdenia o realizácii diela a konečnej faktúry,

4. Daňový doklad /faktúru/ zasiela zhotoviteľ na adresu podnikania, resp. sídlo objednávateľa označené v tejto zmluve a odoslaním na túto adresu sa daňový doklad /faktúra/ považuje za doručenú. Objednávateľ berie na vedomie svoju povinnosť oznámiť akékoľvek zmeny miesta podnikania, resp. sídla zhotoviteľovi písomne.

5. Ak je objednávateľ v omeškaní so splnením svojho peňažného záväzku spočívajúcom v zaplatení ceny za dielo, resp. jeho časti podľa tejto zmluvy, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 30% ročne z nezaplatennej sumy /v ďalšom texte len ako „dohodnutá sadzba úrokov z omeškania“/.

6. Pokiaľ omeškanie objednávateľa s plnením peňažného záväzku spočívajúcom v zaplatení ceny za dielo, resp. jej časti trvá viac ako deväťdesiat dní, zhotoviteľ je oprávnený požadovať od neho zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 30% základu. Základom pre výpočet zmluvnej pokuty sa rozumie dlžná suma istiny /ceny alebo jej časti/ bez úrokov z omeškania aktuálna k deväťdesiatemu prvému dňu omeškania objednávateľa so splnením svojho peňažného záväzku. Na výšku základu pre účely výpočtu zmluvnej pokuty nemá vplyv neskoršia úhrada záväzku objednávateľa alebo jej časti /t.j. na úhradu realizovanú objednávateľom po deväťdesiatom prvom dni omeškania s plnením peňažného záväzku sa pre účely výpočtu zmluvnej pokuty neprihliada/.

7. Nároky podľa čl. IV ods.5 a podľa čl. IV ods.6 patria zhotoviteľovi popri sebe.

8. Pokiaľ dôjde k zrušeniu zmluvy v čase medzi jej jednotlivými etapami, zmluvné strany sa medzi sebou vypořádajú najneskôr do tridsiatich dní odo zániku zmluvy, pričom splatnosť faktúr vystavených v rámci tejto lehoty je sedem dní. V prípade, že objednávateľ sa dostane do omeškania s platbou svojich peňažných záväzkov na základe tohto vypořádania, zostávajú v platnosti čl.IV ods.5, ods.6, ods.7 zmluvy a zhotoviteľ je oprávnený tieto svoje nároky voči objednávateľovi uplatňovať. V rámci vypořádania týchto nárokov je objednávateľ najmä povinný uhradiť cenu za tú časť diela, ktorá sa stala súčasťou už vykonanej časti diela a jej demontáž nie je možná alebo by tým stratila pre zhotoviteľa hospodársky význam. Právo zhotoviteľa na zaplatenie ceny za už dokončenú /é/ etapy diela zostáva nedotknuté

## **Čl. V** **Odobzanie diela** **Záručná doba**

1. Objednávateľ je povinný písomne potvrdiť prevzatie vecí podľa § 541 Obchodného zákonníka dodaných a montovaných v rámci príslušnej etapy realizácie diela ako aj písomne potvrdiť zrealizovanie jednotlivých čiastkových etáp vykonávania diela, ktoré zhotoviteľ riadne a včas uskutočnil, a to najneskôr do siedmych dní po faktickom zrealizovaní jednotlivých etáp diela. Takéto potvrdenie pre poslednú etapu sa spisuje naraz so zápisnicou o konečnom odovzdaní diela..
2. Konečné odovzdanie diela sa uskutočňuje v mieste označenom v čl. III ods. 4 tejto zmluvy. O konečnom odovzdaní diela sa spíše zápisnica, ktorú podpíšu obidvaja účastníci, a to najneskôr po siedmych dňoch po faktickom celkovom vykonaní diela.
3. Po spísaní listín podľa článku V ods. 1, ods.2 podpísaných oboma zmluvnými stranami postupuje zhotoviteľ spôsobom podľa druhej a tretej vety čl. IV ods.4 zmluvy.
4. Pokiaľ objednávateľ najneskôr do siedmych dní po faktickom vykonaní diela alebo jeho časti neposkytne súčinnosť pri podpise listín podľa čl.IV ods.1, ods.2 a ani v tejto lehote nedoručí zhotoviteľovi svoje výhrady spôsobom podľa čl.III ods.5 zmluvy, platí, že dielo resp. jeho časť bolo siedmym dňom po faktickom vykonaní diela, resp. jeho časti, riadne odovzdané a že dielo, resp. jeho časť v čase odovzdania nemá vady a zhotoviteľ je oprávnený postupovať spôsobom podľa druhej a tretej vety čl.IV ods. 4 zmluvy.
5. Zhotoviteľ poskytuje na všetky ním zrealizované práce – montáž podľa tejto zmluvy záručnú dobu 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odovzdaním diela.
6. Záruka na zabudované výrobky sa poskytuje v rozsahu, v akom ju poskytuje výrobca tovaru.
7. Pre poriadok sa uvádza, že pod výrazom *faktické zrealizovanie jednotlivých etáp diela, resp. faktickým celkovým vykonaním diela* sa rozumie pre účely tejto zmluvy moment splnenia záväzku zhotoviteľa vykonať dielo, resp. jeho časť, riadnym ukončením diela, resp. jeho časti v rámci príslušnej etapy, ktorý moment nemusí byť totožný s momentom odovzdania diela, resp. jeho časti objednávateľovi.
8. Pre prechod vlastníckeho práva a prechod nebezpečenstva škody na diele sa aplikuje režim postupného prechodu vlastníctva a nebezpečenstva škody zo zhotoviteľa na objednávateľa, t.j. odovzdaním príslušnej etapy diela sa objednávateľ stáva vlastníkom dodaného a montovaného zariadenia v rámci príslušnej etapy, ktorá mu bola odovzdaná a k tejto na neho prechádza i nebezpečenstvo škody. Odovzdaním poslednej etapy sa stáva vlastníkom diela ako celku a prechádza na neho nebezpečenstvo škody k dielu ako celku.

## **Čl. VI** **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.
2. Zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné urobiť len na základe písomnej dohody, a to formou dodatku k tejto zmluve. Uvedené sa vzťahuje aj na prípad, keď dôjde k prípadnému obmedzeniu rozsahu diela alebo prípadnému rozšíreniu diela, pričom zmluvné strany v týchto prípadoch dojednávajú písomne dôsledky obmedzenia, resp. rozšírenia diela na cenu diela. Podľa prvej a druhej vety tohto odseku sa postupuje aj v prípade, že sa zmluvné strany dohodnú na zmene diela.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky sporné otázky súvisiace s vykonávaním diela podľa tejto zmluvy, budú riešiť na základe vzájomného dialógu a pokusu o zmierné vyriešenie prípadného sporu rešpektujúc zásady Obchodného zákonníka, najmä zásadu záväznosti zmlúv a iných dohôd a zásadu poctivého obchodného styku.

4. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii montážnych prác v súlade ustanoveniami vyhl. SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb., nariadenia vlády SR č. 510/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov.

5. Objednávateľ prehlasuje, že financovanie ceny za dielo má zabezpečené.

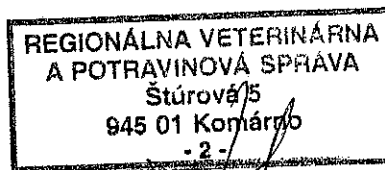
6. Právne vzťahy a pomery účastníkov, ktoré nie sú výslovne upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami právnych predpisov, najmä Obchodným zákonníkom a substidiárne Občianskym zákonníkom.

7. Zmluva je vyhotovená v troch rovnocenných vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží dva exempláre a zhotoviteľ jeden exemplár.

8. Zmluvné strany záverom prehlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a ich zmluvná voľnosť pri jej uzatvorení nebola ničím obmedzená.

9. Záverom si účastníci zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto podpisujú.

Com - Klíma s.r.o.  
A. Jodlika 4554, 945 01 Komárno  
IČO: 35/936 498, IČ DPH: SK2022013147  
-2-



.....  
/zhotoviteľ /

.....  
/ objednávateľ /