

ZMLUVA O DIELO č. Z 00509

Plynová kotolňa SVPU Čadca

uzavretá podľa § 536 o násl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.

Článok č. 1**Zmluvné strany****1.1.OBJEDNÁVATEĽ : Regionálna veterinárna a potravinová správa ČADCA**

Zastúpený : MVDr. Ščuryová Jana – riaditeľka

Bank. spojenie : Štátna pokladnica

Číslo účtu : 7000074220/8180

IČO : 36144835

DRČ : 2021425307

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel Sro,
Vložka**1.2. ZHOTOVITEĽ : ENERGY PRO, s.r.o**

Škultétyho 78

010 01 Žilina – Závodie

V zastúpení : Ing. Jozef VÁLEK – konateľ spoločnosti

Peter SMOLKA – konateľ spoločnosti

Bank. Spojenie : Tatra Banka a.s. Žilina

Č. účtu : 2629789298/1100

IČO : 36 784044

IČ DPH: : SK 2022383275

Registrácia : Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri
Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka č. :19030/L

Vzájomný vzťah zmluvných strán :

ENERGY PRO spol. s r.o. Žilina je zhotoviteľom a zaväzuje sa, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zhotoviť v predmete zmluvy uvedené dielo a toto po jeho dokončení odovzdať objednávateľovi.

RVPS - Čadca je objednávateľom a zaväzuje sa ukončené dielo, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

Článok č. 2

Predmet plnenia zmluvy

Názov akcie : Plynová kotolňa

Objekt : Budova RVPS

Miesto akcie : Čadca

2.1. Predmetom plnenia zmluvy o dielo sú nasledovné dodávky a práce:

a) vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie opravy plynovej kotolne jej odsúhlasenie technickou inšpekciou v rozsahu :

Sprievodná správa
Ústredné kúrenie
Plynové zariadenie kotolne
Meranie a regulácia

b) dodávka a montáž technológie plynovej kotolne v rozsahu cenovej ponuky autor Ing. Jozef Válek a vypracovanej projektovej dokumentácie autor Ing. Ján Daniš

c) v tlaková skúška a prvá uradná skúška, skúšobná prevádzka, zaškolenie obsluhy v rozsahu zhotoviteľom dodávaných zariadení,

d) kompletná dodávateľská dokumentácia v zmysle platných noriem a predpisov (odborné prehliadky a skúšky, atesty, certifikáty).

2.2. Predmetom plnenia nie je :

- stavebné povolenie a stanoviská orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií potrebné k podaniu žiadosti o stavebné povolenie na predmet diela

- výmena alebo úprava stávajúceho osvetlenia a elektroinštalácie / svietidlá, zásuvky / mimo MaR v zmysle projektovej domumentácie

- výmena alebo úprava stávajúcej zemniacej a bleskozvodnej sústavy,

- prevádzkový prevádzkový predpis a prevádzková kniha

- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť aj práce navyše nad rozsah diela vymedzeného v čl. 2 bod 2.1. ZoD za úhradu .
- 2.4. V prípade podstatnej zmeny východiskových podkladov, alebo pri dodatočne dohodnutej zmene technického riešenia bude toto dohodnuté dodatkom k mluve kde sa zmení predovšetkým predmet diela, termín plnenia a cena za dielo . Návrh dodatku predloží zhotoviteľ do 7 dní od odsúhlasenia týchto zmien obidvoma zmluvnými stranami.

Článok č. 3

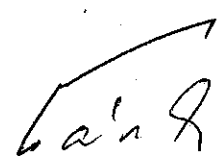
Špecifikácia prác zhotoviteľa

- 3.1. Zabezpečiť plnenie predmetu ZoD v termínoch podľa článku 6, bod 6.1. a 6.2 tejto ZoD.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať na pracovisku poriadok a čistotu, odstrániť na svoje náklady všetky nečistoty a odpady vzniknuté v súvislosti s výkonom prác zhotoviteľa a dodržiavať prevádzkový poriadok, bezpečnosť pri práci a požiarne predpisy.
- 3.3. Zhotoviteľ bude viesť stavebný denník, ktorý bude uložený v mieste stavby. V tomto denníku bude robiť denné záznamy podľa bežných zvyklostí a bude k nahliadnutiu pracovníkom investora a objednávateľa.
- 3.4. Preukázateľné zaškolenie pracovníkov obsluhy objednávateľa v rozsahu obsluhy a údržby zariadenia.
- 3.5. Zhotoviteľ určuje ako technický dozor diela p. Peter Smolka

Článok č. 4

Špecifikácia prác objednávateľa

- 4.1. Objednávateľ zabezpečí uzamykateľnú miestnosť pre uschovanie menšieho montážneho materiálu a náradia v dobe montáže v priestoroch plynovej kotolne. Umožní tiež používanie sociálnych zariadení pracovníkom zhotoviteľa.
- 4.2. Objednávateľ zabezpečí zhotoviteľovi alebo osobám a technike vykonávajúcim práce pre zhotoviteľa sprístupnenie priestorov montáže v dobe plnenia predmetu zmluvy a v dobe vykonávania servisných prác na predmete zmluvy.

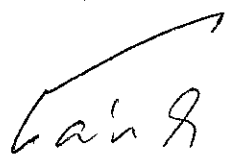


- 4.3. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi 2 kompletne pare projektovej dokumentácie v papierovej forme z ktorého jedno paré odovzdá zhotoviteľ ako skutočné vyhotovenie stavby s červeno zakreslenými zmenami.
- 4.4. Objednávateľ organizuje a zvoláva kontrolné dni za účasti zhotoviteľa predmetu diela a jeho subdodávateľov.
- 4.5. Objednávateľ bude sledovať počas montáže zápisy v montážnom denníku a tieto pravidelne podpisovať.
- 4.6. Objednávateľ na vyzvanie zhotoviteľa je povinný zúčastniť sa tlakovej skúšky a skúšobnej prevádzky predmetu diela.
- 4.7. Objednávateľ zaistí primeranú súčinnosť pri plnení predmetu ZoD. Ďalej zabezpečí prevádzkové médium počas skúšobnej prevádzky, elektrickú energiu a vodu počas plnenia predmetu zmluvy. Zabezpečí tiež školenie BOZP a PO pre pracovníkov zhotoviteľa.
- 4.8. Objednávateľ je povinný po ukončení úspešnej skúšobnej prevádzky bezodkladne prebrať predmet ZoD. Zhotoviteľ vypracuje Protokol o konečnom odovzdaní a prevzatí diela, ktorý je objednávateľ povinný potvrdiť svojim podpisom. Objednávateľ je povinný za prevzaté dielo riadne zaplatiť dohodnutú sumu podľa konečnej faktúry.
- 4.9. Objednávateľ garantuje pred začatím 72-hodinovej skúšobnej prevádzky funkčnosť zariadení, ktoré nie sú predmetom plnenia zmluvy, ale pri skúšobnej prevádzke sú potrebné
- 4.10. Objednávateľ určuje ako technický dozor diela p.

Článok č. 5

Skúšobná prevádzka

- 5.1. Na odskúšanie funkčnosti, bezporuchovosti a spoľahlivosti predmetu diela je stanovená zákonná nepretržitá skúšobná prevádzka v trvaní 72 hodín.
- 5.2. Za úspešné vykonanie skúšobnej prevádzky sa považuje lehota 72 hodín, počas ktorej pri nepretržitej prevádzke nedôjde výpadku technológie plynovej kotolne / spôsobenú zhotoviteľom dodávanými zariadeniami / na viac ako 2 hodiny. V prípade dlhšieho výpadku ako 2 hodiny sa bude skúšobná prevádzka opakovať po odstránení zistených väd.
- 5.3. Po úspešnom vykonaní skúšobnej prevádzky odovzdá zhotoviteľ objednávatel'ovi nasledovné dokumenty:
 - PD projekt skutočného vyhotovenia, kde budú červeným perom zakreslené zmeny a úpravy v 1 vyhotovení (do 1 mesiaca po ukončení skúšobnej prevádzky),
 - odborné prehliadky, atesty všetkých inštalovaných zariadení, komponentov a vykonaných prác v súlade s platnou legislatívou.



Článok č. 6**Termín plnenia a odovzdanie predmetu zmluvy**

6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu ZoD dodržiavať nasledovné termíny:

začiatok plnenia do : 1 týždňa po podpise zmluvy
montážne ukončenie stavby do : do 10 týždňov po podpise ZoD
skúšobná prevádzka do : 72 hodín
odovzdanie kompletnej dokumentácie do: 14 dní od vykonania
komplexnej skúšky

Tieto termíny sú podmienené splnením bodov článkov 4 a 8 tejto zmluvy a podpisom tejto zmluvy najneskôr do 10.12 2008.

6.2. Konečné odovzdanie predmetu diela bude po vykonaní úspešnej skúšobnej prevádzky. Oprávnení zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa toto dokladujú „Protokolom o konečnom odovzdaní a prevzatí diela“. Dňom podpisu tohoto protokolu sa považuje záväzok zhotoviteľa za splnený a začína plynúť záručná doba na predmet diela.

6.3. Predmet zmluvy sa stáva majetkom objednávateľa až po úplnom zaplatení ceny diela uvedenom v článku 7 bod 7.1 vrátane DPH.

Článok č.7**Cena**

7.1. Cena za predmet ZoD bola stanovená dohodou zmluvných strán na základe vzájomne odsúhlasenej cenovej ponuky / tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy / a predstavuje sumu celkom :

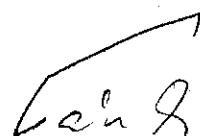
Cena bez DPH	41 932,00 EURO
DPH 19%	7 967,08 EURO
Cena celkom s DPH	49 899,08 EURO / 1 503 257,27 Sk /

Slovom : štaridsaťdeväťtisícosemstodevät'desiatdeväť EURO a osem centov

7.2. Zmeny cien musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.

Článok č. 8**Platobné podmienky**

- 8.1. Cena diela spolu s DPH bude objednávatelom hradená postupne, vždy spätne za každý kalendárny mesiac vykonania diela na základe čiastkových faktúr zhotoviteľa za práce vykonané v príslušnom mesiaci vrátane mesiaca, keď bude dielo odovzdané, a to podľa nasledujúcich pravidiel:
- 8.1.1. Akákoľvek faktúra zhotoviteľa musí obsahovať:
- číslo faktúry a označenie o aký druh faktúry sa jedná, s odvolávkou na príslušný článok tejto zmluvy, ktorý oprávňuje k fakturácii
 - názov a sídlo zhotoviteľa a objednávateľa vrátane čísiel bank. účtu, IČO, DIČ, IČ DPH
 - predmet plnenia a miesto plnenia
 - cenu vykonaných prác (zdaniteľné plnenie) za príslušný mesiac
 - platnú sadzbu DPH a výpočet dane z pridanej hodnoty za uskutočnené zdaniteľné plnenie a jej vyčíslenie v % a v Sk
 - odpočet zádržného za príslušný mesiac
 - čiastka k úhrade
 - deň vzniku zdaniteľného plnenia, deň vystavenia a deň splatnosti
 - označenie a podpis oprávneného zástupcu
- Objednávateľ môže faktúru, daňový doklad, vrátiť v prípade, keď obsahuje nesprávne alebo neúplné údaje alebo nedodrží postup pre kalkuláciu účtovaných čiastok.
- 8.1.2. Zhotoviteľ bude predkladať objednávatelovi diela súpisy vykonaných prác a dodávok ku kontrole najneskôr v termíne do tretieho pracovného dňa nasledujúceho mesiaca, a to za svoje plnenie, realizované v príslušnom kalendárnom mesiaci.
- 8.1.3. Objednávateľ vykoná kontrolu správnosti súpisov vykonaných prác a dodávok za príslušný mesiac do 5-tich dní od jeho predloženia a vráti ho potvrdený zhotoviteľovi.
- 8.1.4. Mesačná faktúra je splatná do 14 dní odo dňa doručenia objednávatelovi, pričom za deň úhrady sa považuje deň odpísania fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa.
- 8.2. Pokiaľ zhotoviteľ vykoná práce navyše na základe písomného pokynu objednávateľa, ktorý bude zaznamenaný v stavebnom denníku, alebo mu vzniknú dodatočné náklady, spojené napríklad s predĺžením lehôt z titulu pokynu objednávateľa, potvrdí objednávateľ oprávnenosť potreby týchto dodatočných nákladov.
- 8.3.1. Každá dodatočná položka z titulu vznikú potreby navyše prác bude zahrnutá do mesačnej faktúry zhotoviteľa v príslušnom mesiaci
- 8.4. Konečná faktúra, daňový doklad, za touto zmluvou dohodnuté dielo bude vystavená a odovzdaná najneskôr do 15 dní odo dňa odovzdania a prevzatia predmetu diela (vzniku zdaniteľného plnenia). Platby budú realizované bezhotovostným stykom. Peňažný záväzok bude splnený pripísaním finančnej čiastky z účtu objednávateľa na účet zhotoviteľa.



- 8.6. V prípade, že práce budú prerušené alebo zastavené zo strany objednávateľa, objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť za rozpracovanosť, ktorej vecný rozsah a finančné ohodnotenie bude vykonané komisionálne zástupcami oboch zmluvných strán. Ak sa zmluvné strany nedohodnú, o výške tejto čiastky rozhodne súd.

Článok č. 9

Sankcie

- 9.1. Zhotoviteľ má pri oneskorenej platbe právo fakturácie zmluvného úroku 0,05% z objemu dlžnej čiastky za každý deň oneskorenia, max. 3% z objemu dlžnej čiastky. Objávateľ nie je v omeškaní v prípade vyššej moci.
- 9.2. Objávateľ má právo fakturácie zmluvného úroku za neukončenie diela v požadovanom termíne (dielo je ukončené úspešnou skúšobnou prevádzkou a podpísaním preberacieho protokolu zmluvnými stranami) vo výške 0,05 % z pevnej ceny za každý deň.
- 9.3. Zhotoviteľ nezodpovedá a objednávateľovi nevzniká právo na zaplatenie zmluvnej pokuty za omeškanie s ukončením a odovzdaním diela, ak zhotoviteľ písomne preukáže, že :
- 9.3.1. Omeškanie je spôsobené okolnosťami, nezávislými od vôle zhotoviteľa, ktoré nemohol vopred predvídať a ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti im zabrániť (zmena legislatívy, poveternostné podmienky, a pod.).
- 9.3.2. Ak bolo omeškanie spôsobené:
- zmenou, požadovanou samotným objednávateľom,
 - ak pokyny pre realizáciu diela, zadané objednávateľom sú nevhodné a zhotoviteľ na ich nevhodnosť objednávateľa upozornil, to sa vzťahuje aj na nevhodnosť vecí a zariadení, ktoré objednávateľ diela prikázal použiť na realizáciu
 - ak súčinnosť objednávateľa so zhotoviteľom nebude dostatočná a omeškanie bude spôsobené práve nedostatkom súčinnosti.
- 9.4. V prípade nedodržania prevádzkových predpisov zo strany objednávateľa (užívateľa) po ukončení diela, a tým spôsobené odstávky technológie, alebo zníženia parametrov diela počas záručnej doby, nezodpovedá zhotoviteľ za vzniknuté škody a nebude znášať prípadné penalizačné sankcie.

Článok č. 10

Zodpovednosť za vady

- 10.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa dojednaní tejto zmluvy o dielo.

10.2. Na dodávku a montáž poskytuje zhotoviteľ objednávateľovi nasledovné záručné doby :

- | | |
|-------------------|-------------|
| - riadiaci systém | 24 mesiacov |
| - materiál | 24 mesiacov |
| - montážne práce | 36 mesiacov |

Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania zariadenia uvedeného na odovzdávacom protokole. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené zásahmi tretích osôb do už zrealizovaného diela.

10.3. Dielo má vady, ak jeho vybavenie a funkčnosť nezodpovedá výsledku určenému touto zmluvou. Objednávateľ je povinný v záručnej lehote oznámiť zhotoviteľovi vady diela okamžite, ako ich zistí, a to písomne. Zhotoviteľ nastúpi na odstránenie závady do 72 hodín od písomnej reklamácie .

10.4. Nároky na uplatnenie záruky a záručného servisu podľa tejto zmluvy vzniknú objednávateľovi len vtedy, ak v zmysle tejto zmluvy nebude mať finančné záväzky a nedoplatky voči zhotoviteľovi po lehote splatnosti, napriek ukončeniu a odovzdaniu diela.

10.5. Zhotoviteľ nezodpovedá za kvalitu dodávky a prác v prípadoch :

- ak predmet ZoD poškodí Objednávateľ alebo tretia osoba
- ak poškodenie vznikne nedovoleným zaobchádzaním a nepovolenou manipuláciou,
- ak poškodenie vznikne živelnou pohromou
- ak poškodenie vznikne závadou na technologickom zariadení, ktoré nebolo súčasťou predmetu plnenia tejto zmluvy

Článok č. 11

Odstúpenie od zmluvy zo strany objednávateľa

11.1. Odstúpenie od zmluvy musí byť zhotoviteľovi oznámené písomne.

11.2. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípadoch ktoré stanovuje Obchodný zákonník alebo zmluva.

Článok č. 12

Odstúpenie od zmluvy zo strany zhotoviteľa

12.1. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne.

12.2. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ túto neplní, alebo poruší povinnosti z nej vyplývajúce a tým zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác.

12.3. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ bezdôvodne najneskôr do 2 mesiacov neuhradí dohodnutú platbu, alebo sa dostane do platobnej neschopnosti.

- 12.4. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľovi písomne bezvýsledne určil dodatočnú primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne prehlásil, že po uplynutí tejto lehoty odstúpi od zmluvy.

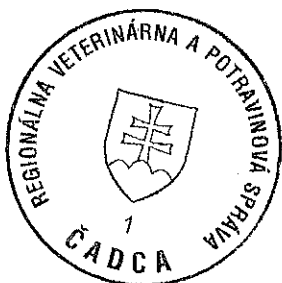
Článok č. 13

Záverečné ustanovenia

- 13.1. Zmluvu o dielo je možné meniť alebo doplniť len písomnými dodatkami podpísanými a odsúhlasenými oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán. Navrhovateľom dodatku môže byť ktorákoľvek zmluvná strana.
- 13.2. Pri plnení ZoD sa zmluvné strany riadia v prvom rade jej ustanoveniami, vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami z Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb..
- 13.3. V prípade podstatnej zmeny východiskových podkladov, alebo pri dodatočne dohodnutej zmene technického riešenia je objednávateľ povinný zaplatiť cenu zvýšenú alebo zníženú s prihliadnutím k rozsahu zmien.
- 13.4. Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
- 13.5. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je :
- cenová ponuka zo dňa 23.04.2009: autor Ing. Jozef Válek.
 - projektová dokumentácia č. PD 011/2009: autor Ing. Ján Daniš
- 13.6. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z toho po podpísaní 2x obdrží Zhotoviteľ, 2x Objednávateľ.

V Čadci dňa 25.05.2009

V Žiline dňa



MVDr. Jana Ščuryová
riaditeľka RVPS

Objednávateľ

RVPS Čadca

ENERGY PRO
s.p.a.
Skutského 78, 010 01 ŽILINA-Závodie
tel./fax: 041/7231128 energypro@mail-t-com.sk
IČO: 36 784 044 IČ DPH: SK2022383275

Ing. Jozef Válek
konateľ spoločnosti

Zhotoviteľ

ENERGY PRO, s. r. o., Žilina